**Bid Alert**

Wydanie nr **26/06/2023** z dnia 26 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY, POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY ZGORZELEC

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

**Szczegóły**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY, POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY ZGORZELEC**

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości oraz powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagosp. nieruch. | Cena nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu, dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Jędrzychowice** | **działka nr 546/2**<br>**o pow. 0,2898 ha**<br>KW JG1Z/00015292/2<br>symbol klasoużytku RV-Grunty orne<br>**wraz z udziałem ½**<br>**w działce 543/1**<br>**o pow. 0,0436 ha**<br>KW JG1Z/00015292/2<br>symbol klasoużytku<br>dr - Drogi | **Nieruchomości**<br>**o kształcie regularnym,**<br>**nieuzbrojone.**<br>**W działce 543 ustanowiona została odpłatna służebność przesyłu na czas nieokreślony** | Nieruchomości są objęte opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice, zgodnie z rysunkiem:<br>- działka nr **546/2** oznaczona jest symbolem<br>**MN35 - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (97%);**<br>**KDg3 - Tereny dróg transportu rolnego (3%);**<br>Dodatkowe informacje:<br>Granica strefy "OW" ochrony konserwatorskiej;<br>Granice strefy "K" ochrony konserwatorskiej;<br>Nieprzekraczalna linia zabudowy. | **-** | **240.000,00 zł**<br>**+ 23% podatku VAT** | **-** | **-** | **-** | **sprzedaż nieruchomości w trybie ustnego przetargu nieograniczonego** | **6 tygodni** |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Jędrzychowice** | **udział ½**<br>**w działce 543/1**<br>**o pow. 0,0436 ha**<br>KW JG1Z/00015292/2<br>symbol klasoużytku<br>dr - Drogi | **Nieruchomość**<br>**o kształcie regularnym,**<br>**nieuzbrojona. W działce jest ustanowiona odpłatna służebność przesyłu na czas nieokreślony** | Nieruchomość jest objęta opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jędrzychowice, zgodnie z rysunkiem oznaczona jest symbolem:<br>**RZ - Tereny upraw rolniczych i ogrodniczych (2%);**<br>**KDg3 - Tereny dróg transportu rolnego (98%);**<br>Dodatkowe informacje:<br>Granica strefy "OW" ochrony konserwatorskiej,<br>Granica stanowiska archeologicznego,<br>Granice strefy "K" ochrony konserwatorskiej. | - | **5.800,00 zł**<br>**+ 23% podatku VAT** | - | - | - | **sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym** | **6 tygodni** |

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości upływa w dniu **07.08.2023 r.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, to jest **od dnia 26.06.2023 r. do dnia 17.07.2023 r. włącznie** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, na stronie internetowej https://gmina.zgorzelec.pl, oraz w BIP-ie https://bip.gmina.zgorzelec.pl/

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona została również w prasie lokalnej https://www.otoprzetargi.pl

Wójt Gminy Zgorzelec

/-/

Piotr Machaj

Sprawę prowadzi:

Inspektor Anna Traczyk

Wydział Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

pok.nr 5, tel. 75 77 214 31

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com