

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

### Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 49/2023 Burmistrza Drawsko Pomorskiego z dnia 29 marca 2023 roku.

#### WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

| L p . | Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                                                                                                                                    | Powierzchnia nieruchomości                               | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                   | Cena nieruchomości | Forma zbycia                              |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------|
| 1 .   | Lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 112/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 258/2 obręb 0012 przy ul. J. Sobieskiego 7 w Drawsku Pomorskim<br><br>KW nr K01D/00017492/4 | pow. działki<br>0,1914 ha<br><br>pow. lokalu<br>68,80 m2 | Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 7 położonym przy ul. J. Sobieskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 68,80 m2 . Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 18,90 m2. Lokal znajduje się na poddaszu w budynku mieszkalnym, trzykondygnacyjnym z częściowym podpiwniczeniem. | W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.55 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. | 140.500,00 zł      | Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                           |               |                                           |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|
| 2<br>. | <p>Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 1747/10000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 268/2 obręb 0011 przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21 w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW nr K01D/00022310/3</p> | <p>pow. działki<br/>0,0342 ha</p> <p>pow. lokalu<br/>58,60 m2</p> | <p>Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 21 położonym przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 58,60 m2. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i ubikacji. Do lokalu przynależy pomieszczenie piwniczne o pow. 10,00 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem użytkowym adaptowanym na cele mieszkalne, częściowo podpiwniczonym.</p> | <p>W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 39MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.</p> | 116.000,00 zł | Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy |
| 3<br>. | <p>Lokal mieszkalny nr 16 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 4/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/4 obręb 0006 przy ul. Jana Stanisławskiego 2B w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW nr K01D/00010565/8</p>     | <p>pow. działki<br/>0,0768 ha</p> <p>pow. lokalu<br/>27,50 m2</p> | <p>Lokal mieszkalny nr 16 w budynku nr 2B położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 27,50 m2 . Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal znajduje się na II piętrze w budynku trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym.</p>                                                                                                                                 | <p>W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.66 MN – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.</p>        | 75.000,00 zł  | Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                              |                                                         |                                      |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 4 | <p>Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 32/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 89 obręb 0011 przy ul. 11 Pułku Piechoty 59 w Drawsku Pomorskim</p> <p>KW nr K01D/00011641/2</p> | <p>pow. działki<br/>0,0606 ha</p> <p>pow. lokalu<br/>32,10 m2</p> | <p>Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 59 położonym przy ul. 11 Pułku Piechoty w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 32,10 m2 . Lokal składa się z pokoju, kuchni i łazienki. Do lokalu przynależą 3 pomieszczenie piwniczne o pow. 36,10 m2 oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 29,90 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym.</p>                                                                                   | <p>W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.87a MU – adaptowana zabudowa mieszkalno-usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.</p>                                | <p>71.400,00 zł</p>                                     | <p>Przetarg ustny nieograniczony</p> |
| 5 | <p>dz. nr 8/10 obręb 0014 miasta Drawsko Pomorskie</p> <p>KW nr K01D/00013619/3</p>                                                                                                                                                                                 | <p>1,6824 ha</p>                                                  | <p>Działka niezabudowana, położona w zachodniej, peryferyjnej części miasta przy ul. Starogrodzkiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa przemysłowo - usługowa. Działka położona przy głównym ciągu komunikacyjnym DK 20. Posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd za pomocą działki nr 8/11. Przez skraj działki przebiega sieć energetyczna i telekomunikacyjna, w drodze znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa. Kształt regularny, zbliżony do prostokąta.</p> | <p>Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada zapis:</p> <p>1.13 PU – projektowane tereny produkcyjno-usługowe.</p> <p>Działka niezagospodarowana, porośnięta pojedynczymi drzewami i krzewami.</p> | <p>552.000,00 zł brutto<br/>(w tym 23% podatku VAT)</p> | <p>Przetarg ustny nieograniczony</p> |

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 29 marca 2023 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń ..... 2023 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com